

Российская Федерация

Администрация города Канска

Красноярского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.04.2014 г. № 609

Об утверждении технического задания по разработке инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Канские Тепловые Сети».

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190 «О теплоснабжении», Постановлением Правительства от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Решением Канского городского Совета депутатов от 27.01.2011 №14-81 «О Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Канска на период 2010-2021 годы», руководствуясь ст. ст. 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить техническое задание по разработке инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Канские Тепловые Сети» по развитию объектов в сфере теплоснабжения города Канска на 2015 год, согласно приложению №1.
2. Начальнику отдела организационной работы, делопроизводства кадров и муниципальной службы (Н.В. Чудакова) ознакомить генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Канские Тепловые Сети» (А.А. Суплик) с настоящим Постановлением под подпись.
3. Консультанту главы города по связям с общественностью отдела организационной работы, делопроизводства, кадров и муниципальной службы администрации г. Канска (Н.И. Никонова) опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный Канск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения С.Д. Джамана.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска Н.Н. Качан

Приложение №1

К постановлению администрации г. Канска

от 24.04.2014 г. № 609

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

по разработке инвестиционной программы ООО «Канские Тепловые Сети» по развитию объектов в сфере теплоснабжения города Канска на 2015г.

1. **Основание для выполнения работ**
	1. Федеральный закон от 27.07.2010 года №190 «О теплоснабжении»;
	2. Постановление Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
	3. Решение Канского городского Совета депутатов от 27.01.2011г. №14-81 «О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Канска на период 2010-2021 годы»;
2. **Заказчик: Администрация города Канска**
3. **Исполнитель: ООО «Канские Тепловые Сети»**
4. **Цели и задачи технического задания:**
	1. Цели:
* разработка инвестиционной программы ООО «Канские Тепловые Сети» по развитию системы теплоснабжения города Канска;
* расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации данной инвестиционной программы;
	1. Задачи:
* анализ развития системы коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и социального строительства;
* повышение качества оказываемых услуг;
* обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к объектам теплоснабжения с гарантируемым объемом заявленных мощностей;
* строительство и реконструкция тепловых сетей, имеющих недостаточную пропускную способность;
1. **Основные требования к инвестиционной программе:**

Инвестиционная программа должна содержать:

* паспорт инвестиционной программы;
* цели разработки и реализации инвестиционной программы;
* задачи разработки и реализации инвестиционной программы;

а). анализ существующего состояния системы теплоснабжения;

б). план технических мероприятий, направленных на улучшение технических и экономических характеристик системы теплоснабжения;

в). объем финансовых потребностей необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы;

г). источники финансирования мероприятий;

д). предложения о размерах тарифов на подключение к системе теплоснабжения и надбавок к тарифам (в случае финансирования инвестиционной программы с привлечением средств целевых кредитов банков приложить расчет возврата кредитов);

* сроки разработки инвестиционной программы;
* сроки реализации инвестиционной программы.
1. **Мероприятие программы:**

Модернизация участка тепломагистрали №4 от ТК-16 до ТК-19 по ул. Гетоева, увеличение диаметра трубопроводов протяженностью 420м с 2Ду 500м. на 2Ду 600мм.

1. **Источник финансирования:**

Источником финансирования для реализации мероприятий инвестиционной программы – являются прибыль отчетного года, ремонтный фонд предприятия, собственные средства учредителя.

1. **Ожидаемые результаты:**
* снижение износа основных фондов систем коммунальной инфраструктуры;
* снижение потерь тепловой энергии в сетях;
* снижение показателя аварийности систем;
* увеличение показателя замены основных фондов системы теплоснабжения.
1. **Согласование проекта инвестиционной программы**

Рекомендуемый срок разработки программы – 1 месяц после утверждения технического задания. Проект инвестиционной программы подлежит согласованию с администрацией города Канска и дальнейшему утверждению органом регулирования в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года №190 «О теплоснабжении»

Начальник МКУ «УС и ЖКХ»

Администрации г. Канска П.Н. Иванец