

Российская Федерация
Администрация города Канска

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Канска»

ПРИКАЗ № 91-00

« 11 » август 2012 г.

г. Канск

Об утверждении Порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг МБУ «Центр приватизации жилья» и нормативных затрат на содержание имущества МБУ «Центр приватизации жилья»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг МБУ «Центр приватизации жилья» и нормативных затрат на содержание имущества МБУ «Центр приватизации жилья» (приложение №1).
 2. Утвердить форму расчета нормативных затрат на оказание муниципальных услуг и нормативных затрат на содержание имущества (приложение №2).
 3. Утвердить форму приложения к муниципальному заданию по результатам расчетов объема нормативных затрат на оказание муниципальных услуг и нормативных затрат на содержание имущества (приложение №3). .
 4. Контроль за выполнением данного приказа оставляю за собой.

Зам. председателя
МКУ «КУМИ г.Канска»



Frederick

В.В. Морковкин

Приложение №1
к Приказу № 9/00
от 11.01. 2012 года

Порядок определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг и
нормативных затрат на содержание имущества
МБУ «Центр приватизации жилья»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определения нормативных затрат на оказание муниципальным бюджетным учреждением «Центр приватизации жилья» муниципальных услуг (работ) и нормативных затрат на содержание имущества муниципального учреждения (далее – Порядок) разработан в соответствии с постановлением администрации города Канска от 03.12.2010г. № 2048 «О порядке формирования муниципального задания в отношении муниципальных бюджетных и казенных учреждений, финансовом обеспечении выполнения муниципального задания», постановлением администрации города Канска Красноярского края от 06.09.2011г. № 1633 «Об утверждении методических рекомендаций по расчету нормативных затрат на оказание муниципальными учреждениями муниципальных услуг и нормативных затрат на содержание имущества муниципальных учреждений».

1.2. Настоящий Порядок распространяется на правоотношения в отношении Муниципального бюджетного учреждения «Центр приватизации жилья».

1.3. Порядок определения нормативных затрат распространяется на услуги (работы), включенные в ведомственный перечень муниципальных услуг (работ), утвержденный постановлением администрации города Канска от 24.01.2012г. № 64 «Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальным бюджетным учреждением «Центр приватизации жилья», подведомственным муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска» в качестве основных видов деятельности» (далее - перечень муниципальных услуг (работ)).

1.4. Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (работ) осуществляется в виде субсидии. Размер субсидии рассчитывается на очередной финансовый год на основании нормативных затрат на оказание муниципальных услуг в рамках муниципального задания и нормативных затрат на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением или приобретенного им за счет средств, выделенных муниципальному бюджетному учреждению учредителем на приобретение такого имущества (за исключением имущества, сданного в аренду), а также на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается указанное имущество, в том числе земельные участки.

1.5. Для определения объема бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на выполнение работ нормативы затрат могут не разрабатываться. При расчете нормативных затрат могут использоваться различные нормативы.

1.6. В целях утверждения нормативных затрат в срок до 01 июля текущего финансового года Учреждение направляет главному распорядителю бюджетных средств исходные данные для расчета нормативных затрат на оказание муниципальных услуг на очередной финансовый год.

2. Методы определения нормативных затрат

2.1. Для расчета нормативных затрат на оказание единицы муниципальной услуги могут использоваться следующие методы:

нормативный (метод прямого счета);

структурный метод.

2.2. При применении нормативного метода определяется структура затрат на оказание муниципальной услуги и производится расчет каждой составляющей нормативных затрат исходя из требований к качеству и условиям оказания услуги.

В случае наличия утвержденных нормативов затрат, выраженных в натуральных показателях, в том числе норм потребления расходных материалов, нормативных затрат рабочего времени, объемов снижения потребления энергетических ресурсов в соответствии с требованиями энергетической эффективности или иных натуральных параметров оказания муниципальной услуги, выражены в натуральных показателях, применяются утвержденные нормативы.

2.3. При применении структурного метода нормативные затраты в отношении соответствующей группы затрат определяются пропорционально выбранному основанию (например, затратам на оплату труда и начислениям на выплаты по оплате труда персонала, участвующего непосредственно в оказании муниципальной услуги; численности персонала участвующего непосредственно в оказании муниципальной услуги; площади помещения, используемого для оказания муниципальной услуги и др.).

2.4. Выбор метода (методов) определения нормативных затрат и состав затрат на оказание муниципальной услуги определяется для каждой группы затрат с учетом особенностей оказания каждой муниципальной услуги (работы).

3. Определение нормативных затрат

3.1.1. При определении нормативных затрат на оказание муниципальной услуги учитываются:

нормативные затраты, непосредственно связанные с оказанием муниципальной услуги;

нормативные затраты на общехозяйственные нужды, за исключением затрат, которые учитываются в составе нормативных затрат на содержание имущества.

3.1.2. В составе нормативных затрат, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, учитываются следующие группы затрат:

нормативные затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников Учреждения, принимающих непосредственное участие в оказании муниципальной услуги. Нормативные затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда определяются исходя из количества работников, принимающих непосредственное участие в оказании муниципальной услуги, в соответствии с действующей системой оплаты труда;

нормативные затраты на приобретение материальных запасов, потребляемых в процессе оказания муниципальной услуги;

нормативные затраты на командировочные расходы и расходы связанные с профессиональной подготовкой, переподготовкой и повышением квалификации работников Учреждения, принимающих непосредственное участие в оказании муниципальной услуги;

иные нормативные затраты, непосредственно связанные с оказанием муниципальной услуги.

Группы затрат могут быть дополнительно детализированы.

3.1.3. К нормативным затратам на общехозяйственные нужды относятся затраты, которые невозможно отнести напрямую к нормативным затратам, непосредственно связанным с оказанием муниципальной услуги, и к нормативным затратам на содержание имущества.

В составе затрат на общехозяйственные нужды выделяются следующие группы затрат:

а) нормативные затраты на коммунальные услуги, за исключением нормативных затрат, отнесенных к нормативным затратам на содержание имущества;

Нормативные затраты на коммунальные услуги определяются обособленно по видам энергетических ресурсов, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг с учетом требований обеспечения энергоэффективности и энергосбережения, установленных тарифов или исходя из фактических объемов потребления коммунальных услуг за отчетный финансовый год:

на холодное водоснабжение и водоотведение;

на горячее водоснабжение;

на теплоснабжение;

на электроснабжение;

Нормативные затраты на коммунальные услуги рассчитываются с учетом затрат:

на потребление электрической энергии в размере 90 процентов общего объема затрат на оплату указанного вида коммунальных платежей;

на потребление тепловой энергии в размере 50 процентов общего объема затрат на оплату указанного вида коммунальных платежей;

на водоснабжение и водоотведение в размере 100% общего объема затрат на оплату указанного вида коммунальных платежей;

б) нормативные затраты на содержание объектов недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на основании договора аренды или безвозмездного пользования, эксплуатируемого в процессе оказания муниципальных услуг, включающие в себя затраты на эксплуатацию системы охранной сигнализации и противопожарной безопасности, затраты на содержание прилегающей территории и другие затраты, которые определяются исходя из фактического объема потребления этих услуг в отчетном финансовом году или планируемых затрат на текущий финансовый год;

в) нормативные затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, в том числе включающие в себя затраты на техническое обслуживание и текущий ремонт объектов особо ценного движимого имущества, приборов учета энергоресурсов, а также затрат на обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств, на материальные запасы, потребляемые в рамках содержания особо ценного движимого имущества, не отнесенные к нормативным затратам, непосредственно связанным с оказанием муниципальной услуги и прочих нормативных затрат исходя из фактического объема потребления этих услуг в отчетном финансовом году или планируемых затрат на текущий финансовый год;

г) нормативные затраты на приобретение услуг связи, включающие затраты на городскую, междугороднюю связь, Интернет, определяется исходя из фактического потребления этих услуг в отчетном финансовом году или планируемых затрат на текущий финансовый год;

д) нормативные затраты на приобретение транспортных услуг определяется исходя из фактического потребления этих услуг в отчетном финансовом году или планируемых затрат на текущий финансовый год;

е) нормативные затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников Учреждения, которые не принимают непосредственного участия в оказании муниципальной услуги (административно-управленческого, административно-хозяйственного, вспомогательного и иного персонала) определяются исходя из количества штатных единиц в соответствии с утвержденным руководителем учреждения штатным расписанием, исходя из действующей системы оплаты труда;

ж) прочие нормативные затраты на общехозяйственные нужды.

4. Определение нормативных затрат на содержание имущества

4.1. Нормативные затраты на содержание имущества рассчитываются с учетом затрат:

на потребление электрической энергии в размере 10 процентов общего объема затрат на оплату указанного вида коммунальных платежей;

на потребление тепловой энергии в размере 50 процентов общего объема затрат на оплату указанного вида коммунальных платежей;

на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается недвижимое и особо ценное движимое имущество, закрепленное за Учреждением или приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, в том числе земельные участки.

4.2. В случае сдачи в аренду с согласия Учредителя недвижимого имущества или особо ценного движимого имущества, закрепленного за учреждением Учредителем или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, затраты на содержание соответствующего имущества не учитываются при определении нормативных затрат на содержание имущества.

5. Порядок утверждения нормативных затрат и внесения изменений в утвержденные нормативные затраты

5.1. Нормативные затраты на оказание муниципальных услуг и нормативные затраты на содержание имущества на очередной финансовый год рассчитываются при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период и утверждаются приложением к муниципальному заданию.

5.2. Изменения в нормативные затраты на оказание услуги и нормативные затраты на содержание имущества учреждений вносятся в случае внесения изменений в нормативные правовые акты, устанавливающие требования к оказанию услуг, а также в случае изменения объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Канска для финансового обеспечения выполнения муниципального задания.

Приложение №2
к Приказу № 44/00
от 11.01. 2012 года

№ п/п	Наименование расходов	На выполнение муниципального задания		Итого нормативные затраты на оказание услуги, сумма, руб.	Норматив ив затрат на единиц у имущества содержание	Сумма финансового обеспечения выполнения муниципального задания, руб.
		Затраты, непосредственно связанные с выполнением задания	Общехозяйственны е расходы			
		ЭКР	%			
1	Оплата труда, начисления, компенсации					
2.	Услуги связи					
3.	Транспортные услуги					
4.	Коммунальные услуги					
5.	Арендная плата за пользование имуществом					
6.	Затраты связанные с использованием имущества					
7.	Прочие расходы					
8.	Затраты на приобретение расходных материалов					
ИТОГО						

Приложение №3

к Приказу №~~118~~ 119 2012 года

Приложение к муниципальному заданию
МБУ « Центр приватизации жилья»

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы города
Канска по оперативному управлению

Т.Н. Павлова

СОГЛАСОВАНО:

Начальник МКУ «ФУ города Канска»

Н.А. Тихомирова

УТВЕРЖДЕНО:

Председатель МКУ «КУМИ г.Канска»

«_____» Е.А. Велигжанина
г.

Результаты расчетов объема нормативных затрат на оказание муниципальным бюджетным учреждением «Центр приватизации жилья» муниципальных услуг и нормативных затрат на содержание имущества на _____ год

Наименование муниципальной услуги	Функциональная структура расходов местного бюджета (раздел, подраздел)	Нормативные затраты, непосредственно связанные с оказанием муниципальной услуги руб. за ед.	Нормативные затраты на общехозяйственные нужды руб. за ед.	Итого нормативные затраты на оказание муниципальной услуги руб. за ед.	Объем содержания имущества руб.	Затраты на содержание имущества финансового обеспечения выполнения муниципального задания руб.	Сумма финансового обеспечения выполнения муниципального задания руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого отчетный финансовый год							

Директор МКУ «Центр приватизации жилья»
Главный бухгалтер МКУ «КУМИ г.Канска»