Канской межрайонной прокуратурой проведена проверка соблюдения организациями жилищно- коммунального комплекса законодательства о ценообразовании.

Проверкой были охвачены все ресурсоснабжающие организации, управляющие организации г. Канска и Канского района.

Управляющие организации были проверены на предмет соблюдения законодательства при применении индекса роста платы граждан за жилищно – коммунальные услуги.

Указом Губернатора Красноярского края утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Красноярского края на период с 1 января 2015 года по 2018 год. Жилищный кодекс РФ не допускает повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов.

Так, в первом полугодии 2015 г. на территории Красноярского края, в том числе на территории Канского района не предусмотрен рост платы граждан за жилищно –коммунальные услуги, на период с 01.01.2015 по 31.06.2015 предельный индекс равен 0%.

Вместе с тем, Канской межрайонной прокуратурой выявлены факты нарушения вышеуказанного законодательства рядом управляющих организаций – ООО «ЖЭК Чечеульский», ООО «Таежное», ООО «Браженский ЖЭК», ООО «РЭП», ООО «Жилсервис – Плюс», ООО «СОРЖ ДУ-3», ООО «СОРЖ ДУ-2», рост платы за жилищно –коммунальные услуги с 01.01.2015 составил от 4 до 21% (в зависимости от получаемых потребителями услуг).

По результатам проверок в адрес вышеуказанных предприятий внесены представления с требованием произвести перерасчет платы за коммунальные слуги с учетом действующего законодательства. Управляющими организациями произведен перерасчет платы за коммунальные услуги.

С 01.07.2015 по 31.12.2015 предельный индекс равен 8,9 %.